

Information till boende om krypgrundsavfuktare

Vilka hus har avfuktare?

Timrågatan: 12, 22 (avfuktar även krypgrund under T20), 24, 26 (annan typ av ventilation som sitter på gavel mot Timrågatan 24), 30, 32, 34, 36, 38, 64, 66, 68, 70, 72, 74, 76, 78 samt 80.

Utrymmet under husen

Utrymmena under husen (krypgrund) tillhör föreningen. I dessa utrymmen får inget organiskt material (utemöbler etc.) förvaras. Går man in i dessa utrymmen är det viktigt att göra det med viss försiktighet så markplasten inte skadas eller flyttar på sig.

Service och underhåll

För att avfuktarna ska fungera som bäst och dra så lite el som möjligt ska samtliga grunder med avfuktare vara täta vilket innebär att luckor/dörrar till krypgrunderna ska hållas stängda. Plasten som lagts in på marken i grunderna är ett skydd mot markfukt. Boende behöver själva inte göra något med avfuktarna. Någon gång i månaden kan det vara bra att kika på skärmen, som sitter inne i bostaden, och se så att allt verkar vara som vanligt (Bild: "Skärm, normal vy"). Om det uppstår något med avfuktaren kommer skärmen att blinka och visa ett felmeddelande. Styrelsen kommer initialt att teckna ett serviceavtal med Anticimex. Flera boende har fått filter (Bild: "Filter") i samband med installationen som bör sparas så de kan användas när det är dags för service vilket kommer meddelas på skärmen. Någon i Brf Lagerbitrådets styrelse ansvarar för att kontakta serviceleverantör för bokning av tid för samtliga avfuktare (initialt Anticimex, kundservice tel. 075-245 100)



Avgiftsreducering

Alla som har fått avfuktare installerad kommer att få ett avdrag på avgiften på grund av ökad elförbrukning. Avfuktarna drar relativt lite el när bara fläkten är igång och lite mer när avfuktaren är igång.

Brf Lagerbiterädet 2019-01-07